

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa
Dužnik:

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
7 St-700/2020
stečajna masa iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i
usluge u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha
51, OIB: 76153533321

Pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru vodi se stečajni postupak nad stečajnom masom iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 76153533321, u kojem postupku sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Obzirom da je unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, te su time ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sukladno čl. 282. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku koji se vodi pod brojem 7 St-700/2020 podnosim

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

u sklopu kojeg se dostavljaju izvješća:

- I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka),
- II. završni izvještaj stečajnog upravitelja,
- III. završni (diobni popis)

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

1. PRIHODI

1. unovčenje stečajne mase 1. el. javnom dražbom	23.600,00
ukupno	23.600,00

2. RASHODI

1. troškovi elektroničke javne dražbe	2.800,00
2. nagrada stečajnom upravitelju - bruto	3.776,00
3. doprinos za zdravstveno osiguranje	264,32
4. stvarni troškovi stečajnog upravitelja	3.171,00
ukupno	10.011,32

3. IZRAČUN OSTATKA

rb.		iznos
1.	ukupno prihodi	23.600,00
2	ukupno rashodi	10.011,32
	ostatak	13.588,68

III ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St- 203/2016 od 3. kolovoza 2016. godine otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom MOTORRAD društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge . u stečaju iz Čemernice, Zagrebačka bb, MBS 010043824, OIB 27325043402.

Rješenjem suda poslovni broj Tt-16/2238-1 od 29. kolovoza 2016. pravni subjekt MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, brisan je iz sudskog registra.

Založni vjerovnik Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, podneskom je predložila sudu donošenje rješenja o upisu Stečajne mase iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Čemernice, Zagrebačka bb, MBS 010043824, OIB 27325043402 u sudski registar, jer je iza brisanog subjekta ostala imovina u vidu nekretnine upisane u zk.ul.br.1203, k.o. Cabuna i to čkbr.667 oznake zemljišta Oranica u Cabuni površine 8058 m², na kojoj nekretnini ima upisano založno pravo, te ima pravni interes da se namiri iz predmetne nekretnine.

Temeljem odredbe članka 289. Stečajnog zakona sud je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe, budući je nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, naknadno pronađena imovina stečajnog dužnika.

Rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar sud je donio 5. studenog 2020. godine pod poslovnim brojem 7 St-203/2016-31.

Rješenjem poslovni broj 7 St-700/2020 od 15. prosinca 2020. određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51, MBS 010120603, OIB 76153533321, radi naknadne diobe.

IMOVINA DUŽNIKA

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Virovitica u zk.ul. 1203 ko 332461, CABUNA i to: kč.br. 667 ORANICA U CABUNI površine 8058 m².

Nekretnina je po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Nevenu Čizmić iz Virovitice Elabratom procjene vrijednosti nekretnine radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine od 12. veljače 2021. godine procijenjena na tržišnu vrijednost od 30.791,21 kunu.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom za korist založnog vjerovnika IRENE MARAS iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB:46172766089, radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.323,23 kune zajedno sa zakonskim zateznim kamatama poblje opisanim u Ugovoru o ustupanju potraživanja (Ugovor o cesiji) od 25.05.2020., što obračunato čini ukupno 7.553,05 kn.

Rješenjem suda od 1. ožujka 2021. godine određeno je da će se nekretnina prodati elektroničkom javnom dražbom kod FINA-e a Zaključkom je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 30.800,00 kuna, te su određeni način i uvjeti prodaje.

Rješenje o prodaji, Zaključak i obrazac zahtjeva za prodaju sa zemljišnoknjižnim izvatkom dostavljeno je FINI, radi provođenja postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Prva elektronička javna dražba počela je 30.03.2021.g. u 15:00:00 sati a završila 23.06.2021.g. u 23:59:59 sati.

Na održanoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine Stečajne mase iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju sudjelovao je samo jedan ponuđač i to Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089, koja je dala važeću ponudu za navedenu nekretninu u iznosu od 23.600,00 kuna.

Rješenjem o dosudi broj 7 St-70/2020-16 od 2. srpnja 2021. godine nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno knjižni odjel Virovitica, zk.ul.br.1203, k.o.Cabuna i to čkbr.667, oznake zemljišta oranica u Cabuni površine 8058 m² upisana kao vlasnički dio 1/1 MOTORRAD d.o.o. OIB 27325043402, Čemernica, Ul.Zagrebačka br.1B, dosuđene su kupcu Ireni Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 za polučeni iznos kupovnine u visini od 23.600,00 kuna.

OBVEZE DUŽNIKA

Zaprimljena je tražbina vjerovnika

1. **MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA VIROVITICA** OIB: 18683136487 u iznosu od 21.879,63 kuna

Obavijest o razlučnom pravu dostavio je vjerovnik

1. **IRENA MARAS**, OIB: 46172766089, Cabuna, Stjepana Radića 24

Prijavljena pravna osnova razlučnog prava je Rješenje o osiguranju broj: OVR-194/2016-2 od 24.02.2016. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.323,23 kune zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, ukupno 7.553,05 kn te Ugovor o ustupanju potraživanja (Ugovor o cesiji) od 25.05.2020. godine.

Rješenjem posl.broj 7 St-700/2020 od 1. ožujka 2021. godine utvrđene su tražbine vjerovnika:

I. prvog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, OIB: 18683 736487, u iznosu od 14.500,44 kune

II. drugog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, OIB: 18683136487 , u iznosu od 7.379,19 kuna.

Obveze stečajnog dužnika iznose 29.432,68 kuna.

Obavijesti o izlučnom pravu nisu zaprimljene.

Prihodi i rashodi stečajnog postupka

Ukupan prihod stečajnog dužnika iznosi **23.600,00 kn** kao

Troškovi stečajnog postupka do dana izrade izvješća

Obzirom da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, stekli su se uvjeti za određivanje nagrade i naknadu stvarnih troškova stečajnog upravitelja.

Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase pripada nagrada kako slijedi:

do 100.000,00 kuna je 16% =3.776,00 kuna,

Slijedom odredbe čl. 94. st. 1. i 3. Stečajnog zakona predlažem da Sud odredi:

- nagradu za rad stečajnog upravitelja u iznosu od 3.776,00 kuna
- doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 264,32 kuna
- naknadu stvarnih troškova nastalih u obavljanju dužnosti u iznosu od 3.171,00 kuna s osnove:
 - o materijalni troškovi u iznosu od 175,00 kn (izrada pečata 150,00 kn, troškovi javnog bilježnika 25,00 kn);
 - o procjena vrijednosti nekretnine u iznosu od 2.500,00 kn;
 - o putni troškovi u ukupnom iznosu: 496,00 kn
/Križevci-Virovitica -Križevci 184 km x 2 kn = 368,00 kuna
Križevci-Bjelovar-Križevci 64 km x 2 kn = 128 kn/

Uvažavajući sve gore navedeno, predlažem da Sud sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima odredi nagradu za rad stečajnog upravitelja u iznosu od 3.776,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 264,32 kuna, ukupno 4.040,32 kune, te naknadu stvarnih troškova u iznosu 3.171,00 kn nastalih u obavljanju dužnosti, sveukupno 7.211,32 kune.

Slijedom navedenog, predlažem:

- namirenje razlučnog vjerovnika Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 iznosom od 7.553,05 kn na žiro račun broj HR77 2402 0063 1031 78895;
- namirenje troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 10.011,32 kn
- djelomično namirenje vjerovnika 1. višeg isplatnog reda Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, OIB: I 8683 736487, iznosom od 6.035,63 kn.

Ovim prijedlogom tražbina razlučnog vjerovnika namiruje se u cijelosti iznosom od 7.553,05 kuna, tražbina vjerovnika 1. višeg isplatnog reda iznosom od 6.035,63 kn što čini 41,6237 % utvrđene tražbine, dok za tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda nema sredstava za diobu.

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U ovom stečajnom postupku utvrđene su tražbine:

- vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 14.500,44 kuna
- vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od 7.379,19 kune
- ukupno..... 21. 879,63 kune

U tablici slijedi popis svih tražbina koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir.

I viši isplatni red

Red. broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	namirenje u kn	nenamireni iznos
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VIROVITICA OIB 18683136487	14.500,44	6.035,63	8.464,81

II viši isplatni red

Red. broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	utvrđena tražbina	namirenje u kn	nenamireni iznos
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VIROVITICA OIB 18683136487	7.379,19	0,00	7.379,19

Slijedom navedenog, predlažem podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase, a prema tablici utvrđenih tražbina i to:

- djelomično namirenje tražbine vjerovnika 1. višeg isplatnog reda Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, OIB: 18683 736487 od 14.500,44 kuna iznosom od 6.035,63 kn što čini 41,6237 % utvrđene tražbine.

Za tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda nema sredstava za diobu.

U Križevcima, 20. srpnja 2021.

Stečajni upravitelj

Darko Šket